

**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 12.09.2014г.

№ 299-0

**Об уточнении сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, и утверждении предмета охраны**

В соответствии с пунктами 3 и 7 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Закона Вологодской области от 16 марта 2015 года № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области», пунктом 3.1.4.8 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 19 января 2015 года № 33

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Изменить наименование и датировку объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с торговыми помещениями, 1923 г.», расположенного по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, Советский пр., 54, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на «Административное здание с торговыми помещениями, 1923-1926 гг.».

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа (Приложение № 1).

3. Направить в Министерство культуры Российской Федерации настоящий приказ и документы, обеспечивающие формирование и ведение единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Главному специалисту Комитета по охране объектов культурного наследия области Ю.В. Мажаровой в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление его копии:

и.о. мэра города Череповца Авдеевой Е.О.;

директору филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Вологодской области С.З. Каплевской;

на официальное опубликование на Официальном интернет-портале правовой информации Вологодской информации (<http://pravo.gov35.ru/>).

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Е.Н. Кукушкина

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения**  
«Административное здание с торговыми помещениями, 1923-1926 гг.»

Градостроительное значение:

- является высотной доминантой, которая формирует силуэт исторической части города Череповца;
- является частью городского каркаса исторического района города;
- определяет направления наиболее ценных композиционно-видовых раскрытий вдоль центральной улицы Советского проспекта с разных сторон, как от Воскресенского собора, так и с противоположной стороны;
- формирует линию застройки улицы Советский проспект и периметра бывшей торговой площади, занимая угловое положение на пересечении их красных линий;
- формирует и поддерживает объемно-пространственную структуру уникального территориального образования – исторической торговой площади, названной позже «Криули».

Объемно-пространственная и конструктивная схема:

- вытянутый в глубину квартала трехэтажный прямоугольный объем, завершенный куполом с изящным световым фонарем, представляющим собой квадратную в плане надстройку с внутренним помещением, освещенным с двух сторон окнами (по три окна с каждой стороны);
- подвал, состоящий из четырех помещений, расположенный под частью здания;
- двускатная кровля, покрытая железом, завершенная в торцах треугольными фронтонами;
- размеры здания: габариты основного объема, высотные отметки;
- исторические конструкции (тип, конструкция и материал наружных и внутренних капитальных стен, перекрытий, стропильной системы; конфигурация кровли).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- внешний облик здания и его частей на момент постройки;
- местоположение, размеры и форма оконных и дверных проемов, слуховых окон на крыше, тип, рисунок и материал окон и дверей, фурнитура;
- характер обработки фасадных поверхностей: штукатурка, окраска;
- выступающий цоколь;
- широкие лопатки, рустованные в уровне первого этажа;
- узкие лопатки в межоконных простенках;
- подоконные полочки;
- профилированный венчающий карниз;
- междуэтажная горизонтальная тяга;
- окна-витрины первого этажа здания;

- парапетные столбики и решетка ограждения кровли;
- подкарнизный фриз по периметру уличных фасадов;

Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

- планировка здания в капитальных стенах;
- характер и местоположение внутренних парадной и эвакуационной лестниц;
- покрытие пола на лестничных клетках;
- ажурное кованое ограждение парадной лестницы;
- кессонированный потолок в интерьерах;
- расположение и габариты дверных проемов;
- оборудование теплового узла периода постройки здания: две печи, чугунный котел, тепловые ходы из кирпича в полу помещения;
- потолочные карнизы и лепной декор на стенах;
- филенчатые деревянные двери, двери с остеклением.